

**Карта персонифицированного учета МКД 9 Апреля ул 14-18  
с 01.01.2021 по 31.12.2021**

**Общая информация**

|  |                     |
|--|---------------------|
| Адрес  | 9 Апреля ул 14-18   |
| Год постройки                                | 1976                |
| Площадь жилых помещений                      | 5 682,3             |
| Этажность                                    | 9                   |
| Количество подъездов                         | 3                   |
| Сальдо на начало периода                     | -132 977,78         |
| <b>Накопительный фонд</b>                    | <b>477 483,03</b>   |
| Поступления за содержание и обслуживание МКД | 1 365 688,42        |
| Поступления по заключенным договорам         | 7200                |
| Компания Транстелеком                        | 7200                |
| <b>Итого поступления</b>                     | <b>1 372 888,42</b> |
| <b>РАСХОДЫ</b>                               | <b>1 306 641,12</b> |

**в том числе:**

**Содержание и обслуживание общедомового имущества**

|   |                     |
|---|---------------------|
| Ремонтно-строительные работы                    | 52 400,00           |
| Сантехнические работы                           | 83 675,00           |
| Электро-технические работы                      | 28 050,00           |
| Материальные расходы                            | 104 499,45          |
| Обслуживание ВДГО                               | 49 095,12           |
| Обслуживание лифтов                             | 110 160,00          |
| Экспертиза и страхование лифтов                 | 10 351,87           |
| Ремонт межпанельных швов                        | 60 250,00           |
| Техническая инвентаризация                      | 18 371,53           |
| Проверка/чистка вентканалов, дымоходов          | 27 000,00           |
| Услуги аварийной службы                         | 51 170,00           |
| Дератизация, дезинфекция                        | 3 489,71            |
| Вырубка аварийных деревьев                      | 18 000,00           |
| Обслуживание ОДПУ                               | 9 600,00            |
| Гидродинамическая промывка системы отопления    | 34 098,60           |
| Уборка лестничных клеток и кабин лифтов         | 92 000,00           |
| Уборка придомовой территории                    | 68 448,00           |
| Окос придомовой территории                      | 9 000,00            |
| ХВС ОДН   | 72 066,04           |
| Горячая вода ОДН                                | 21 238,67           |
| Отведение сточных вод ОДН                       | 59 536,74           |
| Электроэнергия ОДН                              | 141 861,39          |
| <b>Итого</b>                                    | <b>1 124 362,12</b> |
| <b>Услуги по управлению</b>                     | <b>182 279,00</b>   |
| <b>Сальдо текущих расчетов на конец периода</b> | <b>-66 730,48</b>   |
| <b>Накопительный фонд</b>                       | <b>477 483,03</b>   |

**Задолженность на конец периода:**

**192 301,52**

