

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Гражданская 6

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-30 779,08	35 573,87	78 619,20	12 266,25
Вывоз ТБО	-64,43		64,43	0,00
Обслуживание ВГО	-9,48	86,50	170,58	74,60
Обслуживание ИТП	-30,32		30,32	0,00
Содержание жилья	-30 674,85	35 487,37	78 353,87	12 191,65
Коммунальные ресурсы на СОИ	-2 743,47	4 231,33	7 702,42	727,62
Водоотведение на СОИ	-83,27	142,59	253,64	27,78
Гор. вода на СОИ	-326,08	589,05	1021,15	106,02
Хол. вода на СОИ	-49,78	80,29	155,72	26,65
Электроэнергия на СОИ	-2284,34	3 419,40	6 271,91	568,17
ИТОГО	-33 622,65	39 806,20	86 321,62	12 993,87

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	1600
---	------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	33 723,12
Обслуживание контейнерной площадки	9 340,32
Уборка МОП	4 000,00
Обслуживание ВДГО	6 726,24
Обслуживание системы вентиляции	4 565,32
Горячая вода на СОИ	2 025,83
Электроэнергия на СОИ	12 288,34
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	72 669,17
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	28 721,00
Итого расходы	101 390,17

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты)	-13 468,55
---	------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г	18 107,12
---	-----------

V. Финансовый результат нарастающим итогом	4 638,57
--	----------

