

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления
многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 9-11

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-7 860,47	82509,30	77 097,01	-13 272,76
Обслуживание ВГО	-151,17	1757,86	1 625,17	-283,86
Содержание жилья	-7709,30	80751,44	75 471,84	-12 988,90
Коммунальные ресурсы на СОИ	-2339,34	21651,70	20527,09	-3 463,95
Водоотведение на СОИ	-85,28	812,55	770,13	-127,70
Хол. вода на СОИ	-102,14	989,12	942,76	-148,50
Электроэнергия на СОИ	-2151,92	19850,03	18814,20	-3 187,75
Прочие	0,00	22116,22	0,00	-22 116,22
Установка ОДПУ ХВС		22116,22		-22 116,22
ИТОГО	-10 199,81	126 277,22	97 624,10	-38 852,93

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	15 947,16
Обслуживание контейнерной площадки	11 014,96
Аренда контейнеров ТКО	1 104,00
Санитарное содержание придомовой территории	23 914,00
Обслуживание ВДГО	5 474,28
Обслуживание системы вентиляции	4 280,00
Холодная вода на СОИ	979,13
Водоотведение на СОИ	1 303,57
Электроэнергия на СОИ	561,72
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	64 578,82
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	23 376,00
Итого расходы	87 954,82

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты) **9 669,28**

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г **-70 304,72**

V. Финансовый результат нарастающим итогом **-60 635,44**

