

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул.Пионерская 24-26

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-9 794,70	93 847,69	96 335,58	-7 306,81
Обслуживание ВГО	-1 173,38	6 744,12	7 397,12	-520,38
Содержание жилья	-8 621,32	87 103,57	88 938,46	-6 786,43
Коммунальные ресурсы на СОИ	-3 139,43	16 182,08	17 789,64	-1 531,87
Водоотведение на СОИ	-79,24	467,33	511,85	-34,72
Хол. вода на СОИ	-95,71	581,07	635,39	-41,39
Электроэнергия на СОИ	-2964,48	15133,68	16642,40	-1 455,76
Прочие	-1 842,23	0,00	1 842,23	0,00
Установка ОДПУ ХВС	-1 842,23		1842,23	0,00
ИТОГО	-14 776,36	110 029,77	115 967,45	-8 838,68

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	23 920,50
Аренда контейнеров для ТКО	2 105,97
Обслуживание контейнерной площадки	11 245,19
Санитарное содержание придомовой территории	64 330,00
Обслуживание ВДГО	6 474,00
Обслуживание системы вентиляции	424,00
Электроэнергия на СОИ	5 236,16
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	113 735,82
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	27 651,00
Итого расходы	141 386,82

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты) -25 419,37

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г -380 313,20

V. Финансовый результат нарастающим итогом -405 732,57

