

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилым домом г.Калининград ул. Ярославская 5-7

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-3 651,79	93668,53	84 087,42	-13 232,90
Обслуживание ВГО	-290,36	2272,92	2 242,05	-321,23
Содержание жилья	-3361,43	91395,61	81 845,37	-12 911,67
Коммунальные ресурсы на СОИ	-935,52	15917,32	13585,94	-3 266,90
Водоотведение на СОИ	-85,97	1504,32	1446,31	-143,98
Хол. вода на СОИ	-104,13	827,74	814,37	-117,50
Электроэнергия на СОИ	-745,42	13585,26	11325,26	-3 005,42
Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00
				0,00
ИТОГО	-4 587,31	109 585,85	97 673,36	-16 499,80

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	19 542,07
Аренда контейнеров ТКО	1 319,88
Обслуживание контейнерной площадки	13 168,87
Санитарное содержание придомовой территории	28 668,00
Обслуживание ВДГО	6 544,80
Обслуживание системы вентиляции	3 709,32
Холодная вода на СОИ	1 270,45
Водоотведение на СОИ	2 750,53
Электроэнергия на СОИ	3 064,88
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	80 038,80
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	27 951,00
Итого расходы	107 989,80

III. Финансовый результат 2022 г. (оплаты-затраты) -10 316,44

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г 136 136,76

V. Финансовый результат нарастающим итогом 125 820,32

