

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 15

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-5 491,58	50923,95	44 826,01	-11 589,52
Вывоз ТБО	-180,36		180,36	0,00
Обслуживание ВГО	-392,00	3758,28	3 293,76	-856,52
Содержание жилья	-4919,22	47165,67	41 351,89	-10 733,00
Коммунальные ресурсы на СОИ	-1097,41	10587,09	9168,47	-2 516,03
Водоотведение на СОИ	-35,59	348,22	303,67	-80,14
Хол. вода на СОИ	-47,32	420,84	372,16	-96,00
Электроэнергия на СОИ	-1014,50	9818,03	8492,64	-2 339,89
Прочие	0,00	39255,34	32562,91	-6 692,43
Установка ОДПУ		39255,34	32562,91	-6 692,43
ИТОГО	-6 588,99	100 766,38	86 557,39	-20 797,98

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	40 826,52
Аренда контейнеров ТКО	708,60
Обслуживание контейнерной площадки	7 668,43
Санитарное содержание придомовой территории	13 538,00
Обслуживание ВДГО	3 811,08
Обслуживание системы вентиляции	2 282,68
Холодная вода на СОИ	1 083,74
Водоотведение на СОИ	1 446,16
Электроэнергия на СОИ	1 064,70
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	72 429,91
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 275,00
Итого расходы	88 704,91

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты) -2 147,52

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г 29 846,11

V. Финансовый результат нарастающим итогом 27 698,59

