

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления
многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Угловая, 15

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-18 279,63	108511,53	100 309,94	-26 481,22
Вывоз ТБО	-244,29		240,09	-4,20
Обслуживание ВГО	-523,84	3009,12	2 780,55	-752,41
Содержание жилья	-17511,50	105502,41	97 289,30	-25 724,61
Коммунальные ресурсы на СОИ	-6482,76	25283,98	25 023,06	-6 743,68
Водоотведение на СОИ	-142,72	901,31	826,93	-217,10
Гор. вода на СОИ	-582,94	3762,44	3454,75	-890,63
Хол. вода на СОИ	-85,98	552,87	508,36	-130,49
Электроэнергия на СОИ	-5671,12	20067,36	20233,02	-5 505,46
Прочие	-4422,87	36000,00	33222,87	-7 200,00
Уборка лест. Клеток	-4422,87	36000,00	33222,87	-7 200,00
ИТОГО	-29 185,26	169 795,51	158 555,87	-40 424,90

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	2100
--	-------------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	77 250,67
Обслуживание контейнерной площадки	12 031,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	6 834,00
Уборка МОП	36 000,00
Санитарное содержание придомовой территории	36 663,75
Обслуживание ВДГО	10 386,94
Дератизация, дезинфекция МОП	219,73
Обслуживание системы вентиляции	4 706,68
Горячая вода на СОИ	3 907,79
Холодная вода на СОИ	557,38
Водоотведение на СОИ	1 200,05
Электроэнергия на СОИ	20 558,28
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	210 316,74
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	36 996,00
Итого расходы	247 312,74

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты)	-86 656,87
--	-------------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г	-161 496,58
--	--------------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом	-248 153,45
---	--------------------

Л.И.

