

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Свердлова 25 Б

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-223 022,06	252914,95	385 674,65	-90 262,36
Вывоз ТБО	-85,30		85,30	0,00
Обслуживание ВГО	-1312,08	1779,52	2 531,03	-560,57
Содержание жилья	-221624,68	251135,43	383 058,32	-89 701,79
Коммунальные ресурсы на СОИ	-6024,94	37315,56	35 496,73	-7 843,77
Водоотведение на СОИ	-402,63	13242,58	12367,80	-1 277,41
Хол. вода на СОИ	-576,88	15960,46	15037,33	-1 500,01
Электроэнергия на СОИ	-5045,43	8112,52	8091,60	-5 066,35
ИТОГО	-229 047,00	290 230,51	421 171,38	-98 106,13

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	3200
--	-------------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	231 255,02
Аренда контейнеров для ТКО	4 800,00
Уборка МОП	96 000,00
Санитарное содержание придомовой территории	87 418,00
Обслуживание ВДГО	19 745,88
Обслуживание системы вентиляции	9 130,68
Холодная вода на СОИ	21 234,82
Водоотведение на СОИ	17 733,16
Электроэнергия на СОИ	4 892,59
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	492 210,15
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	83 857,00
Итого расходы	576 067,15

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты)	-151 695,77
--	--------------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г	-327 072,17
--	--------------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом	-478 767,94
---	--------------------

Handwritten signature

