

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления
многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Угловая, 11

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-36 396,08	88476,40	82 922,17	-41 950,31
Вывоз ТБО	-2906,76			-2 906,76
Обслуживание ВГО	-1035,37	2453,88	2 405,85	-1 083,40
Содержание жилья	-32453,95	86022,52	80 516,32	-37 960,15
Коммунальные ресурсы на СОИ	-9678,35	30585,15	29 856,54	-10 406,96
Водоотведение на СОИ	-317,17	1062,67	1040,31	-339,53
Гор. вода на СОИ	-1227,18	4649,31	4546,23	-1 330,26
Хол. вода на СОИ	-217,74	639,94	626,60	-231,08
Электроэнергия на СОИ	-7916,26	24233,23	23643,40	-8 506,09
ИТОГО	-46 074,43	119 061,55	112 778,71	-52 357,27

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	2100
--	-------------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	9 369,31
Вырубка аварийных деревьев	12 000,00
Обслуживание контейнерной площадки	9 811,89
Аварийно-диспетчерское обслуживание	850,00
Санитарное содержание придомовой территории	18 423,75
Обслуживание ВДГО	8 788,44
Обслуживание системы вентиляции	4 565,32
Горячая вода на СОИ	4 521,74
Холодная вода на СОИ	210,54
Водоотведение на СОИ	443,22
Электроэнергия на СОИ	22 552,74
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	91 536,95
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	30 172,00
Итого расходы	121 708,95

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты)	-6 830,24
--	------------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г	-386 531,42
--	--------------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом	-393 361,66
---	--------------------

Лен

