

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2022Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилым домом г.Калининград ул. Ярославская 2В

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Жилищные услуги	-127 118,99	228932,73	296 204,98	-59 846,74
Обслуживание ВГО	-948,52	10665,12	10 548,84	-1 064,80
Содержание жилья	-126170,47	218267,61	285 656,14	-58 781,94
Коммунальные ресурсы на СОИ	-12040,10	14953,56	24140,61	-2 853,05
Водоотведение на СОИ	-407,74	965,74	1110,48	-263,00
Хол. вода на СОИ	-537,77	1189,89	1408,07	-319,59
Электроэнергия на СОИ	-11094,59	12797,93	21622,06	-2 270,46
Прочие	-1765,63	19849,08	19632,98	-1 981,73
Уборка лестничных клеток	-1765,63	19849,08	19632,98	-1 981,73
ИТОГО	-140 924,72	263 735,37	339 978,57	-64 681,52

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	3 331,89
Аренда контейнеров ТКО	2 725,74
Обслуживание контейнерной площадки	29 590,55
Санитарное содержание придомовой территории	59 954,00
Обслуживание ВДГО	14 706,12
Обслуживание системы вентиляции	4 573,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 380,00
Уборка МОП	54 000,00
Холодная вода на СОИ	820,98
Водоотведение на СОИ	1 093,85
Электроэнергия на СОИ	274,35
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	173 450,80
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62 793,00
Итого расходы	236 243,80

III. Финансовый результат 2022 г.(оплаты-затраты) 103 734,77

IV. Финансовый результат на 01.01.2022г -135 060,64

V. Финансовый результат нарастающим итогом -31 325,87

