

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления
многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Гражданская 22

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-5 654,02	44 599,36	34 427,01	-15 826,37
Обслуживание ВГО	-443,71	3 245,52	2 527,77	-1 161,46
Содержание жилья	-5 210,31	41 353,84	31 899,24	-14 664,91
Коммунальные ресурсы на СОИ	-380,66	2 420,17	1 908,82	-892,01
Водоотведение на СОИ	-22,45	175,17	134,48	-63,14
Хол. вода на СОИ	-26,88	220,83	166,48	-81,23
Электроэнергия на СОИ	-331,33	2 024,17	1 607,86	-747,64
Прочие	-11 059,11	0,00	535,35	-10 523,76
Установка ОДПУ ХВС	-11 059,11		535,35	-10 523,76
ИТОГО	-17 093,79	47 019,53	36 871,18	-27 242,14

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций	35 900,67
Обслуживание контейнерной площадки	3 546,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	850,00
Санитарное содержание придомовой территории	16 800,00
Обслуживание ВДГО	3 786,36
Обслуживание системы вентиляции	636,00
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	61 519,99
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	11 049,00
Итого расходы	72 568,99

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты) **-35 697,81**

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г **-15 837,43**

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г. **-51 535,24**

