

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 15

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-11 589,52	51 046,83	47 578,80	-15 057,55
Обслуживание ВГО	-856,52	3 758,28	3 487,11	-1 127,69
Содержание жилья	-10733,00	47 288,55	44 091,69	-13 929,86
Коммунальные ресурсы на СОИ	-2516,03	9 431,08	8852,94	-3 094,17
Водоотведение на СОИ	-80,14	389,21	356,46	-112,89
Хол. вода на СОИ	-96,00	489,29	444,64	-140,65
Электроэнергия на СОИ	-2339,89	8 552,58	8051,84	-2 840,63
Прочие	-6692,43	0,00	6692,43	0,00
Установка ОДПУ	-6692,43		6692,43	0,00
ИТОГО	-20 797,98	60 477,91	63 124,17	-18 151,72

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	23 128,48
Аренда контейнеров ТКО	785,76
Обслуживание контейнерной площадки	8 365,56
Санитарное содержание придомовой территории	13 288,00
Обслуживание ВДГО	4 631,52
Обслуживание системы вентиляции	848,04
Электроэнергия на СОИ	1 368,90
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	52 416,26
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	13 515,00
Итого расходы	65 931,26

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты) -2 807,09

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г 27 698,59

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г. 24 891,50

