

## ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилым домом г.Калининград ул. Московский проспект 17

### I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-60 102,57	438 546,44	433 999,01	-64 650,00
Обслуживание ВГО	-2 565,53	18 249,36	18 045,58	-2 769,31
Содержание жилья	-57 537,04	420 297,08	415 953,43	-61 880,69
Коммунальные ресурсы на СОИ	-15 264,16	120 127,36	116 279,42	-19 112,10
Водоотведение на СОИ	-389,56	3 250,80	2927,13	-713,23
Хол. вода на СОИ	-229,75	2035,36	1838,86	-426,25
Гор. вода на СОИ	-1521,03	12239,64	12077,19	-1 683,48
Электроэнергия на СОИ	-13123,82	102 601,56	99 436,24	-16 289,14
<b>ИТОГО</b>	<b>-75 366,73</b>	<b>558 673,80</b>	<b>550 278,43</b>	<b>-83 762,10</b>

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	1600
---	------

### III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	58 908,06
Санитарное содержание придомовой территории	79 250,00
Вырубка аварийных деревьев	25 000,00
Обслуживание ВДГО	21 283,56
Обслуживание лифтов	42 379,95
Обслуживание системы вентиляции	3 816,00
Уборка МОП	48 000,00
Дератизация, дезинфекция МОП	860,00
Холодная вода на СОИ	3 630,80
Горячая вода на СОИ	10 492,08
Электроэнергия на СОИ	84 912,36
<b>Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>378 532,81</b>
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	62 114,00
<b>Итого расходы</b>	<b>440 646,81</b>

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты)	111 231,62
---	------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г	551 272,15
---	------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г.	662 503,77
--	------------

