

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Гражданская 8

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-6 019,12	61 303,01	27 520,61	-39 801,52
Вывоз ТБО	-984,14			-984,14
Обслуживание ВГО	-401,14	1 151,49	703,12	-849,51
Содержание жилья	-4 633,84	60 151,52	26 817,49	-37 967,87
Коммунальные ресурсы на СОИ	-4 474,96	29 525,95	10 174,63	-23 826,28
Водоотведение на СОИ	-131,28	8 041,16	1462,00	-6 710,44
Хол. вода на СОИ	-159,38	10161,71	1652,97	-8 668,12
Электроэнергия на СОИ	-4184,3	11 323,08	7 059,66	-8 447,72
ИТОГО	-10 494,08	90 828,96	37 695,24	-63 627,80

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	1600
--	-------------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	6 347,17
Обслуживание контейнерной площадки	5 283,84
Уборка МОП	
Санитарное содержание придомовой территории	7 488,00
Обслуживание ВДГО	4 238,88
Обслуживание системы вентиляции	423,96
Водоотведение на СОИ	25 803,47
Холодная вода на СОИ	32 511,86
Электроэнергия на СОИ	11 316,24
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	93 413,42
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	12 370,00
Итого расходы	105 783,42

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты)	-66 488,18
--	-------------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г	-127 248,55
--	--------------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г.	-193 736,73
---	--------------------

