

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилым домом г.Калининград ул. Гражданская 6

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	12 266,25	112 033,19	80 445,57	-19 321,37
Вывоз строительного мусора	0,00	4300	2 511,40	-1 788,60
Обслуживание ВГО	74,60	2 262,03	1 816,77	-370,66
Содержание жилья	12 191,65	105 471,16	76 117,40	-17 162,11
Коммунальные ресурсы на СОИ	727,62	19 871,54	15 842,82	-3 301,10
Водоотведение на СОИ	27,78	664,92	492,02	-145,12
Гор. вода на СОИ	106,02	2 748,84	2228,70	-414,12
Хол. вода на СОИ	25,65	418,80	268,96	-124,19
Электроэнергия на СОИ	568,17	16 038,98	12 853,14	-2 617,67
ИТОГО	12 993,87	131 904,73	96 288,39	-22 622,47

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества	1600
---	------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	16 773,77
Вырубка аварийных деревьев	3 000,00
Обслуживание контейнерной площадки	10 189,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 500,00
Санитарное содержание придомовой территории	3 840,00
Обслуживание ВДГО	8 174,28
Обслуживание системы вентиляции	1 695,96
Горячая вода на СОИ	2 272,93
Электроэнергия на СОИ	16 548,48
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	70 994,86
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	23 853,00
Итого расходы	94 847,86

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты)	3 040,53
---	----------

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г	4 638,57
---	----------

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г.	7 679,10
--	----------

