

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 6

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-9 745,86	84892,88	84 872,01	-9 766,73
Обслуживание ВГО	-252,36	1971,96	2 004,29	-220,03
Содержание жилья	-9493,50	82920,92	82 867,72	-9 546,70
Коммунальные ресурсы на СОИ	-2524,10	19742,26	19771,16	-2 495,20
Водоотведение на СОИ	-89,28	814,34	813,70	-89,92
Горячая вода на СОИ	-354,02	3269,32	3251,63	-371,71
Хол. вода на СОИ	-53,47	644,33	641,18	-56,62
Электроэнергия на СОИ	-2027,33	15014,27	15064,65	-1 976,95
Прочие	0,00	30240,00	26784,06	-3 455,94
Уборка лестничных клеток	0,00	30240,00	26784,06	-3 455,94
ИТОГО	-12 269,96	134 875,14	131 427,23	-15 717,87

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	21 847,34
Уборка МОП	44 375,00
Аренда контейнеров ТКО	1 447,56
Обслуживание контейнерной площадки	12 463,92
Санитарное содержание придомовой территории	30 068,00
Обслуживание ВДГО	6 900,60
Обслуживание системы вентиляции	1 272,00
Горячая вода на СОИ	3 544,22
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	121 918,64
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	20 137,00
Итого расходы	142 055,64

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты) -10 628,41

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г -177 898,82

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г. -188 527,23

