

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 5-7

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-13 232,90	119313,20	117 284,69	-15 261,41
Обслуживание ВГО	-321,23	1023,06	1 298,93	-45,36
Содержание жилья	-12911,67	118290,14	115 985,76	-15 216,05
Коммунальные ресурсы на СОИ	-3266,90	11219,77	13795,57	-691,10
Водоотведение на СОИ	-143,98	1395,92	1320,76	-219,14
Хол. вода на СОИ	-117,50	1102,38	1080,87	-139,01
Электроэнергия на СОИ	-3005,42	8721,47	11393,94	-332,95
Прочие	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00			0,00
ИТОГО	-16 499,80	130 532,97	131 080,26	-15 952,51

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	27 026,16
Аренда контейнеров ТКО	1 643,28
Обслуживание контейнерной площадки	14 366,04
Санитарное содержание придомовой территории	27 168,00
Уборка МОП	17 500,00
Обслуживание ВДГО	7 953,72
Обслуживание системы вентиляции	1 377,96
Холодная вода на СОИ	1 413,96
Водоотведение на СОИ	2 951,88
Электроэнергия на СОИ	2 443,74
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	103 844,74
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	23 210,00
Итого расходы	127 054,74

III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты)

4 025,52

IV. Финансовый результат на 01.01.2023г

125 820,32

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г.

129 845,84

