

## ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2023Г

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления  
**многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Гражданская 24**

### I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-4 667,78	91 125,80	84 682,75	-11 110,83
Обслуживание ВГО	-243,01	1 807,65	2 050,66	0,00
Содержание жилья	-4 424,77	89 318,15	82 632,09	-11 110,83
Коммунальные ресурсы на СОИ	-1 019,59	40 325,83	36 217,25	-5 128,17
Водоотведение на СОИ	-47,3	1 203,57	1 190,37	-60,50
Хол. вода на СОИ	-44,48	1 522,81	1 493,13	-74,16
Электроэнергия на СОИ	-927,81	37 599,45	33 533,75	-4 993,51
Прочие	0,00	1 190,00	0,00	-1 190,00
Услуги аварийной службы	0,00	1 190		-1 190,00
<b>ИТОГО</b>	<b>-5 687,37</b>	<b>132 641,63</b>	<b>120 900,00</b>	<b>-17 429,00</b>

### II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

### III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	15 706,50
Обслуживание контейнерной площадки	6 308,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 190,00
Санитарное содержание придомовой территории	960,00
Уборка МОП	12 000,00
Обслуживание ВДГО	5 878,92
Обслуживание системы вентиляции	999,96
Холодная вода на СОИ	5 941,38
Водоотведение на СОИ	4 715,46
Электроэнергия на СОИ	28 478,19
<b>Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома</b>	<b>82 179,05</b>
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	17 155,00
<b>Итого расходы</b>	<b>99 334,05</b>

### III. Финансовый результат 2023 г.(оплаты-затраты)

21 565,95

### IV. Финансовый результат на 01.01.2023г

-78 738,70

### V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2023г.

-57 172,75

