

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилым домом г.Калининград ул. Гражданская 9 А

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-28 179,69	307 010,93	276 846,96	-58 343,67
Обслуживание ВГО	-1 550,70	15 391,11	14 060,81	-2 881,00
Содержание жилья	-26 628,99	291 619,82	262 786,14	-55 462,67
Коммунальные ресурсы на СОИ	-4 359,54	35 451,52	27 051,42	-12 759,64
Водоотведение на СОИ	-158,05	11 781,07	7 267,67	-4 671,45
Хол. вода на СОИ	-19,87	15 192,36	9 154,72	-6 057,51
Электроэнергия на СОИ	-4 181,62	8 478,09	10 629,03	-2 030,68
ИТОГО	-32 539,23	342 462,45	303 898,37	-71 103,31
Фонд капитального ремонта	-19 996,56	171 474,24	158 548,59	-32 922,21

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	9 098,66
Санитарное содержание придомовой территории	52 860,00
Обслуживание ВДГО	5 492,76
Обслуживание системы вентиляции	35 365,00
Водоотведение на СОИ	14 515,32
Холодная вода на СОИ	18 285,77
Электроэнергия на СОИ	7 877,55
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	143 495,06
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	66 421,00
Итого расходы	209 916,06

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)	93 982,31
---	-----------

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г	256 788,70
---	------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.	350 771,01
--	------------

