

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Ярославская 15

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-15 057,55	65 984,25	72 159,20	-8 882,60
Обслуживание ВГО	-1127,69	3 479,24	4 131,07	-475,86
Содержание жилья	-13929,86	62 505,01	68 028,13	-8 406,74
Коммунальные ресурсы на СОИ	-3094,17	-194,87	2381,54	-517,76
Водоотведение на СОИ	-112,89	244,68	292,26	-65,31
Хол. вода на СОИ	-140,65	342,32	394,18	-88,79
Электроэнергия на СОИ	-2840,63	-781,87	1695,10	-363,66
Прочие	-6692,43	0,00	0,00	-6 692,43
Установка ОДПУ				0,00
ИТОГО	-24 844,15	65 789,38	74 540,74	-16 092,79

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	36,92
Аренда контейнеров ТКО	920,76
Обслуживание контейнерной площадки	8 365,56
Санитарное содержание придомовой территории	13 788,00
Обслуживание ВДГО	2 938,80
Обслуживание системы вентиляции	3 288,00
Холодная вода на СОИ	158,98
Водоотведение на СОИ	126,20
Электроэнергия на СОИ	950,38
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	30 573,60
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	16 197,00
Итого расходы	46 770,60

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)

27 770,14

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г

24 891,50

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.

52 661,64

