

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Угловая, 13

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-63 638,93	136 470,24	119 152,79	-80 956,38
Вывоз ТБО	-4 079,11			-4 079,11
Обслуживание ВГО	-1 651,76	846,56	950,68	-1 547,64
Содержание жилья	-57 908,06	135 623,68	118 202,11	-75 329,63
Коммунальные ресурсы на СОИ	-17 359,23	32 128,83	28 739,24	-20 748,82
Водоотведение на СОИ	-401,71	880,37	787,14	-494,94
Гор. вода на СОИ	-1 650,09	3 808,11	3 414,74	-2 043,46
Хол. вода на СОИ	-279,77	586,90	522,70	-343,97
Электроэнергия на СОИ	-15 027,66	26 853,45	24 014,66	-17 866,45
Прочие	-7 594,46	28 800,00	25 744,46	-10 650,00
Уборка лест. Клеток	-7 594,46	28 800,00	25 744,46	-10 650,00
ИТОГО	-88 592,62	197 399,07	173 636,49	-112 355,20

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества (ВымпелКом ПАО
Договор № 18409Г/0105)

2100

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	42 818,84
Обслуживание контейнерной площадки	11 078,16
Уборка МОП	32 000,00
Санитарное содержание придомовой территории	34 924,50
Обслуживание ВДГО	3 745,92
Обслуживание системы вентиляции	6 576,00
Горячая вода на СОИ	4 146,02
Холодная вода на СОИ	887,93
Водоотведение на СОИ	942,83
Электроэнергия на СОИ	27 042,48
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	164 162,68
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	31 080,00
Итого расходы	195 242,68

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)

-19 506,19

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г

-120 340,43

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.

-139 846,62

