

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Гражданская 22

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-15 826,37	46 498,71	46 978,97	-15 346,11
Обслуживание ВГО	-1 161,46	3 245,52	3 365,67	-1 041,31
Содержание жилья	-14 664,91	43 253,19	43 613,30	-14 304,80
Коммунальные ресурсы на СОИ	-892,01	2 478,32	2 706,77	-663,56
Водоотведение на СОИ	-63,14	495,64	472,23	-86,55
Хол. вода на СОИ	-81,23	242,43	241,81	-81,85
Электроэнергия на СОИ	-747,64	1 740,25	1 992,73	-495,16
Прочие	-10 523,76	0,00	0,00	-10 523,76
Установка ОДПУ ХВС	-10 523,76			-10 523,76
ИТОГО	-27 242,14	48 977,03	49 685,74	-26 533,43

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	21 553,74
Обслуживание контейнерной площадки	3 546,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 330,00
Санитарное содержание придомовой территории	16 800,00
Обслуживание ВДГО	3 334,56
Обслуживание системы вентиляции	2 466,00
Холодная вода на СОИ	3 017,64
Водоотведение на СОИ	2 395,53
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	54 444,43
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	13 241,00
Итого расходы	67 685,43

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)

-17 999,69

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г

-51 535,24

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.

-69 534,93

Лен

