

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул.Пионерская 24-26

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2023	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2023
Жилищные услуги	-16 504,95	152 182,83	154 053,79	-14 633,99
Содержание жилья	-16 504,95	152 182,83	154 053,79	-14 633,99
Коммунальные ресурсы на СОИ	-2 000,68	20 531,16	21 093,25	-1 438,59
Водоотведение на СОИ				
Хол. вода на СОИ				
Электроэнергия на СОИ	-2 000,68	20 531,16	21 093,25	-1 438,59
ИТОГО	-18 505,63	172 713,99	175 147,04	-16 072,58

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	71 028,06
Аренда контейнеров для ТКО	3 239,65
Обслуживание контейнерной площадки	12 267,48
Санитарное содержание придомовой территории	65 580,00
Уборка МОП	54 000,00
Обслуживание ВДГО	8 601,12
Обслуживание системы вентиляции	4 932,00
Электроэнергия на СОИ	20 927,28
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	240 575,59
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	27 515,00
Итого расходы	268 090,59

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)

-92 943,55

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г

-501 968,59

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.

-594 912,14

