

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирным жилой дом г.Калининград ул. Угловая, 11

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-45 497,14	124 327,98	118 782,61	-51 042,51
Вывоз ТБО	-2 906,76			-2 906,76
Обслуживание ВГО	-1 177,10	1 228,26	1 603,87	-801,49
Содержание жилья	-41 413,28	123 099,72	117 178,74	-47 334,26
Коммунальные ресурсы на СОИ	-12 029,97	34 239,95	34 427,30	-11 842,62
Водоотведение на СОИ	-386,48	602,39	727,22	-261,65
Гор. вода на СОИ	-1 568,76	5 406,79	5 338,91	-1 636,64
Хол. вода на СОИ	-264,69	430,41	458,29	-236,81
Электроэнергия на СОИ	-9 810,04	27 800,36	27 902,88	-9 707,52
Прочие	-850,00	0,00	0,00	-850,00
Услуги аварийной службы	-850,00			-850,00
ИТОГО	-58 377,11	158 567,93	153 209,91	-63 735,13

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества (ВымпелКом ПАО
Договор № 18409Г/0105)

2100

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	21 882,63
Обслуживание контейнерной площадки	10 703,88
Санитарное содержание придомовой территории	18 892,50
Обслуживание ВДГО	3 619,32
Обслуживание системы вентиляции	6 576,00
Горячая вода на СОИ	5 478,13
Электроэнергия на СОИ	27 994,68
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	95 147,14
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	30 063,00
Итого расходы	125 210,14

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)

30 099,77

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г

-411 731,26

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.

-381 631,49

