

ОТЧЕТ ЗА ПЕРИОД ЯНВАРЬ-ДЕКАБРЬ 2024 г.

о начислении, поступлении и расходовании денежных средств в связи с оказанием услуг по договору управления многоквартирный жилой дом г.Калининград ул. Московский проспект 17

I. Сведения по начислению и оплате за жилищно-коммунальные услуги

Услуга	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплачено	Задолженность на 31.12.2024
Жилищные услуги	-64 650,00	439 818,06	431 184,91	-73 283,16
Обслуживание ВГО	-2 769,31	18 209,16	17 845,45	-3 133,02
Содержание жилья	-61 880,69	421 608,90	413 339,46	-70 150,13
Коммунальные ресурсы на СОИ	-19 112,10	103 685,74	101 309,26	-21 488,58
Водоотведение на СОИ	-713,23	1 073,76	1 265,70	-521,29
Хол. вода на СОИ	-426,25	825,09	913,06	-338,28
Гор. вода на СОИ	-1 683,48	13 203,84	12 632,17	-2 255,15
Электроэнергия на СОИ	-16 289,14	88 583,05	86 498,33	-18 373,86
ИТОГО	-83 762,10	543 503,80	532 494,17	-94 771,73

II. Сведения о поступлениях от использования общего имущества (Ростелеком ПАО Договор №0203/25/81/24 от 01.03.2024)	2400
---	------

III. Сведения о выполненных работах по содержанию и обслуживанию общего имущества многоквартирного дома

Статья затрат	Затраты, руб/год
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и строительных конструкций (в т.ч. Обслуживание сетей ХВС, ГВС, канализации, отопления, фасада, кровли, выполнение работ по заявкам, включая материалы)	73 458,61
Санитарное содержание придомовой территории	85 500,00
Вывоз крупногабаритного мусора	27 000,00
Обслуживание ВДГО	10 223,28
Обслуживание лифтов	43 103,92
Обслуживание системы вентиляции	14 796,00
Уборка МОП	51 200,00
Дератизация, дезинфекция МОП	739,60
Холодная вода на СОИ	4 331,51
Горячая вода на СОИ	11 007,62
Электроэнергия на СОИ	27 413,49
Итого содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	348 774,03
Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	74 456,00
Итого расходы	423 230,03

III. Финансовый результат 2024 г.(оплаты-затраты)	111 664,14
---	------------

IV. Финансовый результат на 01.01.2024г	662 503,77
---	------------

V. Финансовый результат нарастающим итогом на 31.12.2024г.	774 167,91
--	------------

Handwritten signature

